

COGEME NUOVE ENERGIE S.R.L.

Sede in ROVATO - VIA 25 APRILE , 18

Codice Fiscale 03372830988

Numero Rea BRESCIA528733

P.I. 03372830988

Capitale Sociale Euro 100.000,00 i.v.

Forma Giuridica SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Società con Socio Unico

Società sottoposta ad attività di direzione e coordinamento di Cogeme S.p.A.

Relazione sulla gestione al 31/12/2018

Signori Soci

Nel giorno 15 novembre 2011 si è costituita con atto a rogito del Notaio Lesandrelli rep. 100.836 racc. 34.152 per svolgere attività di produzione energia elettrica da fonte rinnovabile e in particolare da tre impianti fotovoltaici collocati in la società Cogeme Nuove Energie con capitale sociale di Euro 50.000,00 interamente versato.

In applicazione di quanto previsto dal D.lgs. 175/2016 e s.m.i. ("Decreto Madia") - in data 29 giugno 2018, con efficacia giuridica dal 1 luglio 2018 e retrodatata fiscalmente all'inizio dell'esercizio 2018, è stato stipulato l'atto di fusione per incorporazione di Cogeme Servizi Territoriali Locali S.r.l (da ora anche STL) nella scrivente società Cogeme Nuove Energie S.r.l., con atto - rep. n. 3724, racc. n. 2023 - a rogito Notaio dott. Gabriele Bezzi.

Precisiamo che entrambe le società sono appartenenti al Gruppo Cogeme, interamente partecipate da Cogeme S.p.a. (società a totale partecipazione pubblica) e presentano il medesimo organo amministrativo, rappresentato dallo scrivente amministratore unico.

La società incorporata è stata costituita in data 15/11/2011 con atto a rogito Notaio Francesco Lesandrelli di Brescia - rep. 100.835 racc. 34.151 - svolge attività di gestione di impianti di riscaldamento e raffrescamento degli edifici pubblici e più in generale progetta, realizza e gestisce impianti nel settore del risparmio energetico per conto proprio e di terzi.

Modalità di attuazione della fusione

La fusione è stata attuata mediante incorporazione della Cogeme Servizi Territoriali Locali S.r.l. nella Cogeme Nuove Energie S.r.l.

La presente aggregazione è rappresentata da una fusione per incorporazione tra due società (Cogeme NE e Cogeme STL) interamente possedute da uno stesso unico socio (Cogeme S.p.A.) e pertanto, anche alla luce dello studio n. 204-2009/I del Consiglio Nazionale del Notariato si è ritenuto di poter adottare l'iter della fusione cd. semplificata di cui all'art. 2505 c.c..

Premesso quindi che la compagine sociale ante fusione dell'incorporante Cogeme Nuove Energie S.r.l. è quella di seguito riportata:

Soci	Valore nominale	%
Cogeme S.p.A.	50.000,00	100
Totale	50.000,00	100

e che la compagine sociale ante fusione dell'incorporanda Cogeme Servizi Territoriali Locali S.r.l. è quella di seguito riportata:

Soci	Valore nominale	% Possesso
Cogeme S.p.A.	110.000,00	100
Totale	110.000,00	100

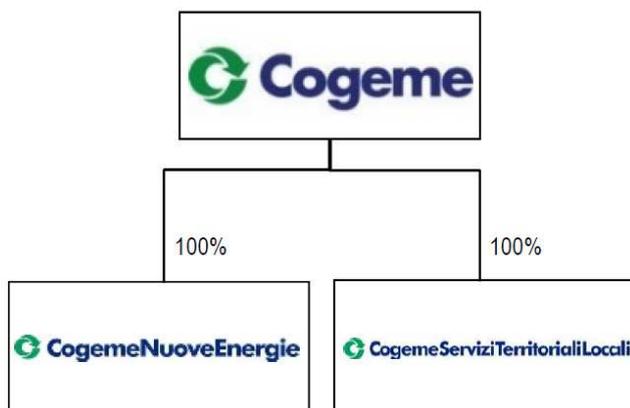
per effetto della fusione Cogeme S.p.A. è socio unico dell'incorporante Cogeme Nuove

Energie S.r.l.

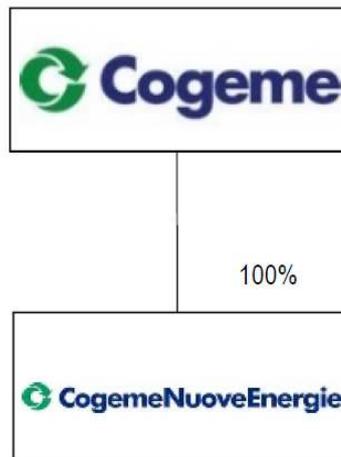
Pertanto, dall'01/01/2018 ha avuto effetto la fusione ai sensi dell'art. 2504-bis, 2° comma, del codice civile, la compagine sociale della Cogeme Nuove Energie S.r.l. è di seguito indicata:

Soci	Valore nominale	% Possesso
Cogeme S.p.A.	50.000,00	100,00%

Struttura societaria iniziale:



Struttura societaria attuale:



Motivazioni economiche della fusione

Dalla fusione derivano sostanziali ed importanti benefici economici, amministrativi e finanziari per le società partecipanti, tra i quali:

- semplificazione della struttura del gruppo;
- riduzione dei costi amministrativi, gestionali e organizzativi, attraverso concentrazione delle relative funzioni;
- sinergie delle attività operative nella gestione dei servizi energia e delle energie rinnovabili in un unico soggetto dotato delle competenze manageriali e tecniche idonee a sviluppare le attività precedentemente divise fra le due società. In particolare l'incorporante, non essendo dotata di personale proprio, si avvaleva del supporto del personale dell'incorporanda tramite un contratto di servizio.
- le recenti normative in materia di partecipate di enti pubblici, tra cui il cd. Decreto Madia,

impongono azioni volte alla razionalizzazione della società Cogeme NE in quanto la stessa risulta priva di personale dipendente.

Andamento della gestione

I contratti attivi alla data di chiusura del bilancio sono:

Nel dettaglio:

1. Berlingo
2. Castrezzato
3. Comezzano Cizzago
4. Maclodio
5. Ospitaletto (compreso di 3 condomini privati allacciati alla rete Comunale)
6. Passirano
7. Pontoglio
8. Rudiano
9. Sarnico
10. Torbole Casaglia
11. Urago d'Oglio
12. Verolavecchia
13. Villachiara
14. Villongo

Affidamenti diretti sotto soglia:

- a) Asilo di Sarnico
- b) Parrocchia di Paderno FC
- c) Polisportiva Adrenese (Bar Pontoglio)
- d) ASD Pontogliese
- e) Calcio Castegnato
- f) Oratorio Castegnato
- g) Lucini Cantù
- h) Asilo Tito Speri (Castrezzato)
- i) Materna IV Novembre
- j) Coop KCS Caregiver (RSA Rudiano)

Gare gestione e Manutenzione:

- i. Comune di Rovato
- ii. Comune di Castegnato (manutenzione e gestione sottocentrali TLR)

Contratti di gestione e manutenzione con Privati:

- I. Società Consortile Europa
- II. Condominio Cortelo (Iseo)
- III. Condominio Le Terrazze (Iseo)
- IV. Cascina Breda Sale Marasino

Analisi Patrimoniale

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto ed una riclassificazione dello Stato Patrimoniale su base finanziaria.

ATTIVO FISSO				
RICLASSIFICATO PATRIMONIALE	2017	%	2018	%
		sul cap.		sul cap.
ATTIVO FISSO	7.752.561	79,12%	12.238.282	73,01%
Immobilizzazioni immateriali	1.470.557	15,01%	1.687.113	10,07%
Immobilizzazioni materiali	6.281.972	64,11%	10.540.945	62,89%
Immobilizzazioni finanziarie	32	0,00%	10.224	0,06%
ATTIVO CIRCOLANTE	2.046.361	20,88%	4.523.132	26,99%
Magazzino	0	0,00%	351.061	2,09%
Liquidità differite	1.487.819	15,18%	3.590.710	21,42%
Liquidità immediate	558.542	5,70%	581.361	3,47%
CAPITALE INVESTITO	9.798.922	100,00%	16.761.414	100,00%
MEZZI PROPRI	1.325.615	13,53%	4.175.424	24,91%
Capitale sociale	50.000	0,51%	50.000	0,30%
Riserve	1.275.615	13,02%	4.125.424	24,61%
PASSIVITA' CONSOLIDATE	6.919.406	70,61%	6.588.114	39,31%
PASSIVITA' CORRENTI	1.553.901	15,86%	5.997.876	35,78%
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	9.798.922	100,00%	16.761.414	100,00%

Le variazioni principali hanno origine dai valori incorporati dalla società fusa Cogeme STL. Si rinvia alla nota integrativa per il dettaglio dei valori incorporati.

Le voci patrimoniali maggiormente incise dalla fusione riguardano:

- il magazzino, inesistente nel 2017
- la liquidità differita, costituita dall'incremento dei crediti nei confronti degli Enti

pubblici proveniente dai contratti energia e calore di STL

- I Mezzi Propri, che incidono per il 25% rispetto al 13,53 % dello scorso anno dovuto soprattutto all'incremento delle riserve
- Le Passività consolidate che vengono diluite per incremento del capitale di finanziamento
- Passività Correnti per il saldo di cash pooling fonte finanziaria transitoria per le esigenze di cassa della ex-STL

Analisi per indici

La società ha capitale immobilizzato per k€ 12.238 ed è coperto con capitale proprio per k€ 4.175 e con debiti di medio periodo per k€ 6.588 e per la restante parte del Capitale Circolante Netto che presenta, peraltro, carattere di stabilità permanente

Gli indici finanziari sono sotto riportati:

	2018
Indice di liquidità	0,75
Indice di liquidità (acid test)	0,70
Indice di indebitamento	3,01
Indice di struttura	0,88
Debito/Equity (D/E)	1,38
Redditività Capitale Investito (ROI)	3,97%
Redditività Capitale Proprio (ROE)	3,17%
Redditività delle vendite (ROS)	9,65%

E' in corso il riequilibrio tra le fonti di finanziamento ed il capitale immobilizzato anche per ridurre l'impegno finanziario di sostegno dalla controllante Cogeme.

Nell'attività di misura del rischio di crisi aziendale come previsto dall'art. 6 c.2 del D.L. 175 del 19 agosto 2016 si è ritenuto di sospendere temporaneamente l'uso degli indici finanziari nelle more delle attività di gestione pianificate nel corrente esercizio. Nel 2019 è programmata l'adozione di un regolamento con la definizione degli indici sensibili e dei relativi valori di soglia.

Le società integrate hanno chiuso i tre esercizi precedenti con risultato positivo.

La società è dotata di certificazioni di sistemi di gestione ambientale e per la salute e la sicurezza dei lavoratori, ottempera agli obblighi di trasparenza, utilizza l'albo fornitori e si è dotata del regolamento del codice degli appalti.

Analisi economica

Per effetto della fusione retrodatato all'inizio dell'esercizio le risultanze economiche

esprese comprendono la somma dei valori di entrambi i business.

Schema Sintetico				
RICLASSIFICATO ECONOMICO	2017	%	2018	%
		Prod.		Prod.
Ricavi delle vendite	222.033	14,10%	3.009.817	58,22%
Produzione interna	1.353.223	85,90%	2.160.016	41,78%
VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA	1.575.256	100,00%	5.169.833	100,00%
Costi esterni operativi	309.076	19,62%	2.649.518	51,25%
VALORE AGGIUNTO	1.266.180	80,38%	2.520.315	48,75%
Costi del personale	0	0,00%	912.369	17,65%
MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL)	1.266.180	80,38%	1.607.946	31,10%
Ammortamenti e accantonamenti	684.429	43,45%	1.122.651	21,72%
RISULTATO OPERATIVO	581.751	36,93%	485.295	9,39%
Risultato dell'area accessoria	(3.959)	-0,25%	127.065	2,46%
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli	44	0,00%	(113.568)	-2,20%
EBIT NORMALIZZATO	577.836	36,68%	498.792	9,65%
Risultato dell'area straordinaria	0	0,00%	0	0,00%
EBIT INTEGRALE	577.836	36,68%	498.792	9,65%
Oneri finanziari	264.854	16,81%	230.771	4,46%
RISULTATO LORDO	312.982	19,87%	268.021	5,18%
Imposte sul reddito	124.151	7,88%	135.486	2,62%
RISULTATO NETTO	188.831	11,99%	132.535	2,56%

Fotovoltaico: impianti in Puglia e di piccole dimensioni in Provincia di Brescia

Settore calore: gestione servizio energia e calore

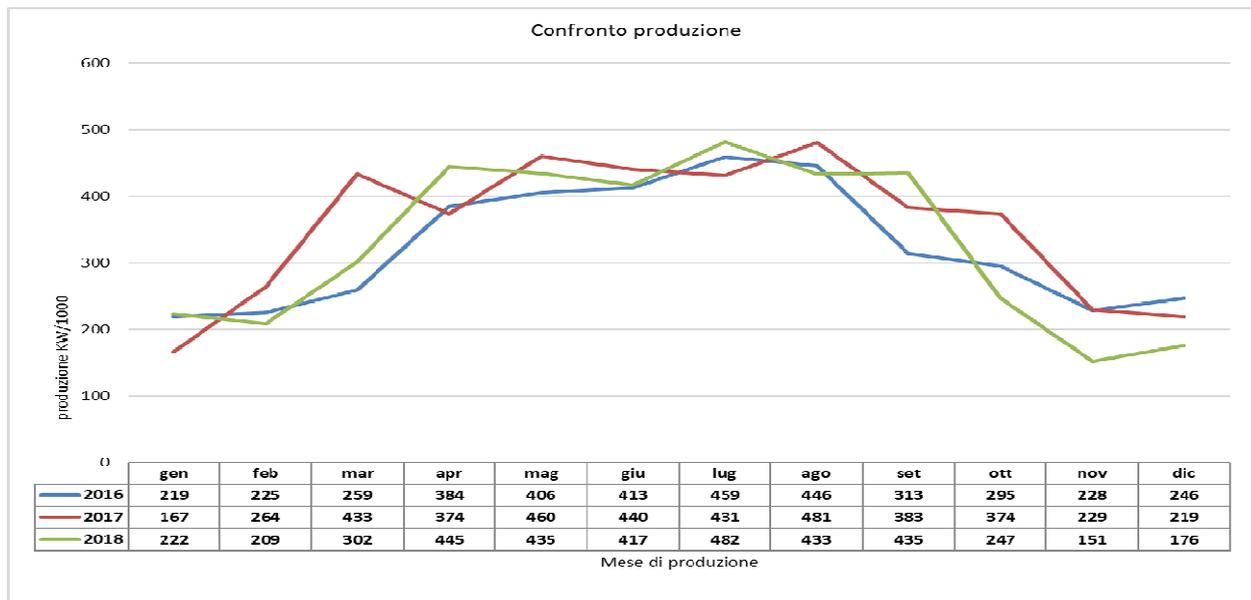
GEN-STL: contratti O&M per Cogeme centrale Castegnato ed altre attività.

Etichette di riga	CALORE		FOTOVOLTAICO		GEN-STL	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018
(A-B+/-C+/-D+/-E) RISULTATO PRIMA DELLA IMPOSTE	664	667	718	680	-1.048	-1.079
H (A-B) DIFFERENZA TRA VALORI E COSTI DELLA PRODUZIONE	665	666	718	680	-725	-734
⊖ A) VALORE DELLA PRODUZIONE	2.023	2.566	1.564	1.491	1.055	1.255
⊕ 01) RICAVI	1.986	2.443	211	215	736	351
⊖ 03) VARIAZIONI DEI LAVORI IN CORSO SU ORDINAZIONE		4			79	117
⊖ 03) VARIAZIONI DEI LAVORI IN CORSO SU ORDINAZIONE		4			79	117
⊕ 05) ALTRI RICAVI E PROVENTI	36	37	1.353	1.275	40	138
⊖ 04) INCREMENTI DI IMMOBILITÀ PER LAVORI INTERNI		81			199	646
⊕ 05-BI 5) ALTRI RICAVI STRAORDINARI						3
⊕ B) COSTI DELLA PRODUZIONE	-1.357	-1.899	-846	-811	-1.780	-1.988
F C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-1	0			-323	-345
⊕ 16) ALTRI PROVENTI FINANZIARI	0	0			0	0
⊕ 17) INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI	-2				-323	-345
⊕ 22) IMPOSTE CORR., DIFF., ANTIC. DELL'ESERC.					-134	-135
Totale complessivo	664	667	718	680	-1.183	-1.214

Fotovoltaico

I ricavi del settore fotovoltaico subiscono una flessione non significativa. Dal grafico successivo riportante la produzione mensile degli ultimi tre esercizi rileva la variabilità stagionale nell'anno e da un anno all'altro tipica dell'irraggiamento e la flessione nel mese di dicembre per la sostituzione di pannelli fotovoltaici vetusti.

I costi sono in linea con l'anno precedente



Gestione area calore

I ricavi del settore si sono incrementati rispetto allo scorso esercizio proporzionalmente ai costi. La variazione è in linea con lo scorso anno in quanto il fenomeno è dovuto esclusivamente ad una migliore collocazione dei costi sulla gestione rispetto ai costi generali essendo diventata una società multi-settore.

Personale

Dati sull'organico del personale dipendente:

Al 31 dicembre 2018 il personale con rapporto di lavoro dipendente di Cogeme Nuove Energie Srl è pari a 17 risorse così suddivise per qualifica:

31.12.2018	
Quadri	2
Impiegati	10
Operai	5
Totale	17

a tutti i dipendenti viene applicato il CCNL Unico Gas-Acqua.

Il costo del lavoro annuo di Cogeme Nuove Energie Srl è riportato nella tabella di seguito:

	31.12.2018	31.12.2017
Costi per il personale	912.368	831.625

Si precisa che tutto il personale dipendente, con efficacia dall'01/07/2018, è stato trasferito dalla Società Cogeme Servizi Territoriali Locali S.r.l. alla Società Cogeme Nuove Energie S.r.l. per fusione per incorporazione della prima società nella seconda; di conseguenza il costo del 2017 sopra riportato è riferito alla Società Cogeme Servizi Territoriali, quello del 2018 alla Società Cogeme Nuove Energie, che nel 2017 non aveva dipendenti in forza.

Il dato dell'organico medio del personale dipendente è così variato: 14,83 dipendenti nel 2018 vs 14,58 dipendenti nel 2017 in Cogeme STL. Si sono registrate nel corso dell'anno 3 assunzioni: n.1 impiegato amministrativo nel mese di Maggio, e 1 operaio frigorista e 1 progettista junior nel mese di Dicembre.

Il costo del lavoro di Cogeme Nuove Energie al 31/12/2018 è incrementato rispetto a quello del 31/12/2017 di Servizi Territoriali del 9,71%.

Più in particolare il costo del lavoro dipendente al 31/12/2018 (al netto del costo dei somministrati e di altri costi del personale) è pari a € 899.558 vs € 831.338 del 31/12/2017.

Il costo del lavoro medio pro-capite 2018 dei dipendenti è pari a € 60.658 contro i € 57.019 del 2017; esso incrementa pertanto del 6,38%.

L'incremento del costo pro-capite è legato in parte alle normali dinamiche di incremento

del costo del lavoro legate ad aumenti della contrattazione collettiva, oltre che all' incremento nel corso del 2018 della percentuale di part-time di due dipendenti, che sono passate dal mese di Febbraio e per tutto l'anno, rispettivamente da un part-time del 50% ad un part-time del 76,71% e da un part-time del 53,95% a un full time.

Si precisa inoltre che durante l'anno 2018, fino al mese di Aprile, la Società è ricorsa alla somministrazione di 1 operaio; il rapporto si è poi trasformato in assunzione diretta al termine del processo di reclutamento e selezione, adottato in conformità al Regolamento aziendale vigente.

Sono poi proseguiti per tutto il 2018 i distacchi del Responsabile Operativo e di un impiegato tecnico verso Cogeme Spa, entrambi al 50%.

Nel mese di Febbraio 2018 è stato infine attivato il distacco parziale, al 50%, in Cogeme Spa, di un'impiegata amministrativa.

Capitale Umano

Tutti i processi che hanno impatto sul capitale umano, reclutamento e selezione, formazione, gestione del rapporto di lavoro, valutazione del personale e politiche premianti, budget del personale, amministrazione dei rapporti di lavoro e trasferte, sono garantiti in service dalla funzione Risorse Umane di Acque Bresciane. In coerenza con i principi del sistema certificato Qualità-ambiente – sicurezza sono definite procedure e moduli per ciascuno dei processi sopra menzionati, in modo da renderne omogenea la gestione.

Inoltre, nel rispetto dei propri valori fondanti, Cogeme Servizi Territoriali Locali e poi Cogeme Nuove Energie hanno proseguito anche nel 2018 nel percorso teso a favorire un clima organizzativo interno coeso con la promozione di varie iniziative tese ad accrescere attenzione verso il benessere personale ed organizzativo, alla conciliazione delle esigenze familiari con quelle di lavoro e alla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Possibilità di convertire in piano welfare dal 2018 tutto il premio di risultato spettante, orari flessibili, sostegno per attività legate all'associazione tempo libero, sono alcune delle iniziative attuate dalla società nell'anno.

Cogeme Servizi Territoriali Locali (e poi Cogeme Nuove Energie) ha aderito, già dal 2017, al progetto di Regione Lombardia che si pone come obiettivo la promozione della salute nei contesti occupazionali (WHP – Workplace health promotion) d'intesa con AIB Brescia e ATS locale. Sono state realizzate nel 2018 attività a sostegno della sana alimentazione

e della promozione dell'attività fisica, interventi per sensibilizzare sui rischi da assunzione di bevande alcoliche, oltre al progetto benessere-cuore, con check up cardio vascolare gratuito offerto già nel 2017 ai dipendenti over 40.

La formazione

La formazione riveste un ruolo chiave nell'organizzazione, in quanto è ritenuta strumento di crescita e potenziamento del capitale umano, opportunità di valutazione e miglioramento professionale delle persone e, quindi, dell'organizzazione.

L'aggiornamento tecnico-normativo e lo sviluppo professionale dei lavoratori vengono garantiti tramite attenta pianificazione e gestione della formazione annuale: annualmente è predisposto un piano formativo con i fabbisogni raccolti per ogni unità organizzativa, nel rispetto dei limiti di spesa di budget.

Viene erogata formazione interna ed esterna. Per formazione interna si intendono le attività di formazione sotto il diretto coordinamento organizzativo della società committente, con o senza l'ausilio di consulenti esterni, erogata presso sedi aziendali o sedi esterne. Per formazione esterna si intendono invece tutti i corsi organizzati presso Scuole, Società di Consulenza e di formazione, Istituti e presso le Associazioni di categoria (ad es. Utilitalia).

Nel corso del 2018 sono stati gestiti molteplici interventi formativi di carattere tecnico.

L'amministrazione del personale

L'amministrazione del personale (gestione delle presenze, elaborazione paghe e gestione degli adempimenti periodici e non verso gli enti per la corretta gestione del rapporto di lavoro) è garantita in service per tutti i dipendenti della società dalla funzione Risorse Umane di Acque Bresciane, che utilizza il software gestionale INAZ. Tale software si appoggia ad un sistema di gestione e conservazione dati in modalità ASP web della casa madre, ed offre modalità evolute di interfaccia con i dipendenti, tra cui un sistema di autorizzazione presenze via web e un portale dipendente presso cui sono appoggiati in consultazione cedolini paga ed altre comunicazioni verso i dipendenti.

Certificazioni di qualità ambiente e sicurezza

Per l'anno 2018 Cogeme Nuove Energie srl ha mantenuto e aggiornato le certificazioni:

- qualità ed ambiente secondo le nuove norme UNI EN ISO 9001-2015 e UNI EN ISO 14001-2015
- certificazione del sistema di gestione per la salute e la sicurezza dei lavoratori secondo la norma OHSAS 18001-2007
- UNI CEI 11352:2014 Gestione dell'energia per società che forniscono servizi energetici (ESCO)

Le verifiche ispettive di sorveglianza e di rinnovo si sono svolte nel mese di Luglio-Settembre 2018 effettuate da Certiquality e da tali visite non sono scaturite non conformità.

Nel 2018 la formazione interna "sicurezza D.lgs 81.08" si è concentrata su corsi di aggiornamento e consolidamento di quanto previsto nell'accordo stato regione.

Nel 2018 non si sono verificati infortuni.

Non vi è evidenza di malattie professionali denunciate all'Inail.

E' in corso un massiccio intervento di aggiornamento documentale e per raggiungere il traguardo è stato necessario l'impegno da parte di tutta l'organizzazione.

Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta

La gestione dei rischi del gruppo è rivolta ai rischi finanziari, ai rischi di mercato, ai rischi di informativa e ai rischi operativi.

La gestione dei rischi prevede che vengano monitorate le eventuali necessità di promuovere attività destinate a mitigare i rischi alla quale la società è esposta.

Rischio finanziario

La Società è esposta al rischio di credito, al rischio di liquidità e agli altri rischi finanziari, come il rischio di tasso d'interesse.

L'esposizione al rischio di credito viene valutata mediante la quantificazione dei fondi svalutazione crediti. Il rischio di liquidità è stato mitigato dal mantenimento di adeguate linee di fido di cash pooling e da un adeguato livello di saldo liquido disponibile, ottimizzato anche mediante il sistema accentrato di tesoreria. La società ha importanti mutui a lungo

termine accesi con Istituti di Credito a tasso variabile coperti da IRS ed è soggetta a rischio tasso solo sulle linee a breve e nei rapporti intercompany. Il rischio di variazione dei flussi finanziari è prevalentemente legato alle attività soggette all'andamento climatico.

Rischio di mercato

La Società è esposta al rischio di variazione dei prezzi di materie prime non recuperabili direttamente sui ricavi. Inoltre è esposta ai rischi di perdita di clienti e alla stagionalità dei consumi.

Questi rischi sono mitigati mediante accordi di medio/lungo periodo, con la proposta al mercato di servizi di calore innovativi a basso impatto ambientale, con la partecipazione a gare per la ricerca di nuovi clienti e con una strategia industriale rivolta anche a nuovi business collegati.

Rischio di informativa

La Società è esposta ai rischi legati alle stime dei consumi di fine anno. Nel complesso questi rischi rientrano nei parametri normali.

Rischio operativo e/o interno

La Società è esposta a rischi di eventi esterni, rischi ambientali, a rischi legati alla gestione interna e a rischi perdita della clientela per effetto concorrenziale al momento del rinnovo dei contratti.

L'esposizione al rischio di eventi esterni e di rischi ambientali viene mitigata mediante la stipula di coperture assicurative e con l'adozione di procedure di prevenzione, protezione e monitoraggio dei rischi. I rischi di riduzione dei margini sono mitigati mediante un metodico controllo dei costi che consenta nel breve termine di recuperare competitività e assicurare competitività nella fase di rinnovo dei contratti.

Dalle analisi effettuate non sono stati rilevati rischi ad alto impatto o ad alta probabilità per quanto riguarda l'organizzazione e la relativa efficacia, per le risorse umane ed il loro turn over, per la gestione e circolazione delle informazioni.

Investimenti

Per gli investimenti dell'esercizio si rimanda alla consultazione della Nota integrativa.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate

Cogeme Nuove Energie effettua per conto della controllante Cogeme Spa la gestione degli impianti calore, fotovoltaici, illuminazione pubblica, la gestione della centrale Cogenerativa e della rete di teleriscaldamento.

Cogeme Nuove Energie usufruisce da parte di Cogeme Spa dei servizi di staff tra i quali:

- Amministrazione Finanza e Controllo
- Qualità, Sicurezza Ambiente
- Servizi Informatici
- Ufficio Legale
- Personale e Organizzazione
- Approvvigionamenti e Logistica
- Risk Management e Internal Audit
- Servizi Immobiliari

Evoluzione prevedibile della gestione

La società prosegue nelle sue iniziative commerciali partecipando a gare per la ricerca di nuovi clienti e con una strategia industriale rivolta allo sviluppo di nuovi business collegati. Importanti sviluppi sono attesi nel settore del Teleriscaldamento a freddo, già oggetto di interventi di successo nel territorio di riferimento. Il ramo di Energy Management, comprendendo in tale definizione anche gli interventi di efficienza energetica sarà focalizzato anche verso la clientela business come diversificazione rispetto al tradizionale settore pubblico.

Le competenze maturate nella gestione dei propri impianti fotovoltaici saranno utilizzate per creare nuove opportunità nella costruzione di impianti ceduti a terzi o sfruttati economicamente in modalità SEU.

Sedi secondarie

Non sono presenti sedi secondarie.

Rovato, 27 marzo 2019

L'Amministratore Unico:

Dario Lazzaroni

